



# Машиностроительный кластер Республики Татарстан

1

## Инвестиционный проект «Строительство фабрики по производству бумаги для гофрирования»



# Суть проекта



**Строительство бумажной фабрики по производству бумаги для гофрирования из макулатурного сырья производительностью 250 т/сут.**



Планируется строительство и запуск бумажной фабрики производительностью 250 тонн/сутки. Основная продукция: качественный флютинг и лайнер плотностью от 105 до 180г/м<sup>2</sup>. Спрос на данную продукцию превышает предложение, не имеет сезонности.



Основным сырьем продукции будет макулатура и вспомогательная химия.

# Конкуренты

Наименование	Масштаб конкуренции	Цели в борьбе за долю рынка	Цели в борьбе за конкурентную позицию	Сильные стороны	Слабые стороны
ООО "Картонно-Бумажный комбинат" г. Туймазы	федеральный	завоевать и удержать свой рыночный сегмент	укреплять и расширять существующую позицию	низкая цена	качество
ЗАОр «Народное предприятие Набережночелнинский картонно-бумажный комбинат им. С.П. Титова»	федеральный	лидировать на рынке	укреплять и расширять существующую позицию	отличная репутация, хорошо проработанный имидж	высокая цена, нет свободных объемов
«Марийский целлюлозно-бумажный комбинат», г. Волжск	федеральный	сохранение позиций	наращивание объемов за счет постоянных клиентов	Соотношение цена-качество, стабильные цены	Нет свободных объемов
«ПЦБК», г. Пермь	федеральный	закрепление на рынке	удержание позиций	Качество	Очень высокая цена, необходима предоплата за 2 месяца до поставки
ООО «Сокольский фанерный комбинат», пгт Мурыгино	федеральный	расширение сбыта	увеличение регионом сбыта	низкая цена	нестабильное качество продукции, низкая производительность

# Основные преимущества



Подобраны производители оборудования из Китая, позволяющие значительно снизить ценовой порог захода в этот бизнес по качеству не уступающее европейскому.



Подобранная схема и оборудование позволит для выработки продукции использовать более дешевое макулатурное сырье. В Китае макулатура хуже чем в России и Европе, поэтому использование их опыта также имеет конкурентное преимущество.



Два земельных участка под строительство расположены на территории промпарка «Развитие» с дешевыми энергоресурсами в необходимом количестве (электроэнергия, пар, вода). Тарифы ниже в 2-3 раза чем на других подобных предприятиях



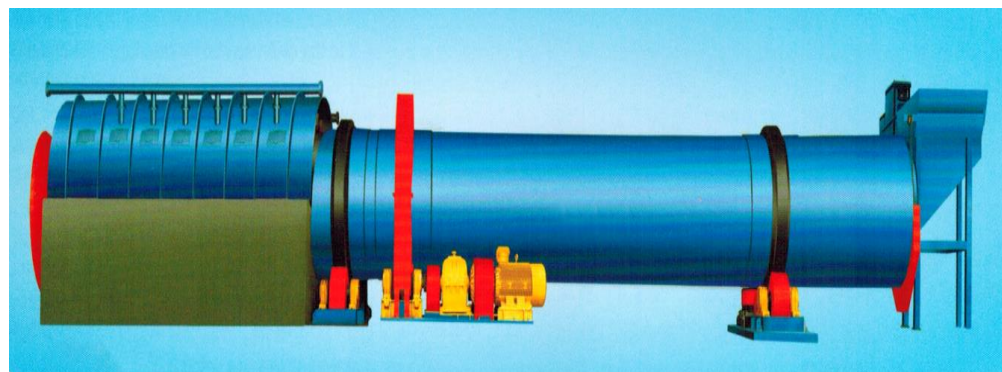
Налоговые льготы TOP. Налог на прибыль 5%, ПФР+ФСС 7.6%, остальные 0%, кроме НДС. Это экономит 72 млн руб в год.



Отсутствие высокой конкуренции на территории РФ.

# Уникальность проекта

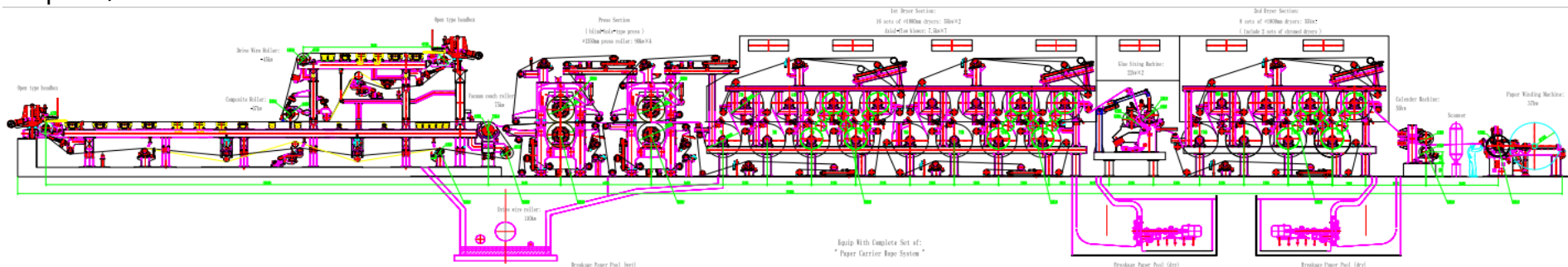
1. Применение барабанного гидроразбивателя, позволяющего использовать любые виды макулатурного сырья. **Снижает затраты электроэнергии** и нагрузку на очистку массы от примесей на последующих технологических этапах.



2. Применение для сгущения массы наклонных сит вместо традиционно используемых вращающихся сгустителей и дисковых фильтров. Упрощает конструкцию и **снижает затраты электроэнергии**. В наклонных ситах отсутствуют привода и какие-либо вращающиеся элементы.

# Уникальность проекта

3. Расположение бумагоделательной машины в одноэтажном исполнении, вместо традиционно используемого в России двухэтажного, **уменьшает стоимость строительно-монтажных работ** и упрощает наблюдение за технологическим процессом.



4. Использование уникальных архитектурно-планировочных решений при проектировании завода, позволяет уменьшить протяженность технологических трубопроводов, **улучшить логистику** управления технологическим потоком.



# Требуемые инвестиции

**Общий объем инвестиций - 550 млн. руб.**

50 млн. руб. - инициатор проекта

500 млн. руб. – средства инвестора

Статья расхода	Сумма, тыс.руб.
Приобретение основных средств	499 420
Пополнение оборотных средств	900
Логистические и пусконаладочные затраты	25 420
Непредвиденные расходы	18 262
Профинансировано на перенайм земельного участка и строительство фундамента	6 000

## Предлагаемая доходность

Доход – 280 млн. руб. / месяц

Расход – 165 млн. руб./месяц

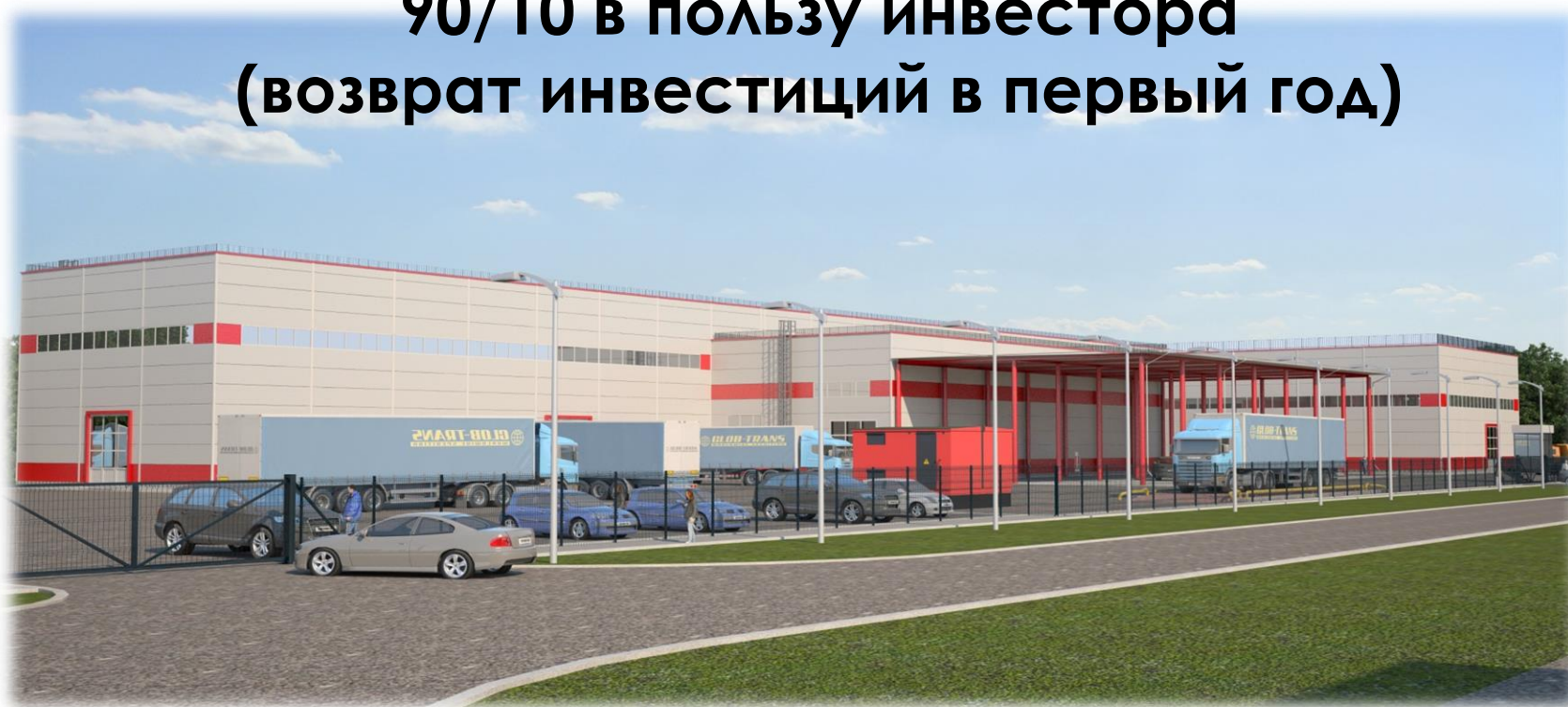
Прибыль – 115 млн. руб./месяц

**IRR 166,1%**



# Условия для инвестора

**Доля в бизнесе 49% (возможно деление на портфели).  
До окупаемости дивиденды будут распределяться  
90/10 в пользу инвестора  
(возврат инвестиций в первый год)**



## Возможные риски

**Нестабильность курса доллара. Решение: переход на расчет в юанях**

**Из-за недостатка финансирования возможен сдвиг даты запуска завода.  
Решение: приобретение оборудования в лизинг.**

**Кадровые риски.**

**Решение: за счет средств на не предвиденные расходы предоставление лучших условий**

**Решение: наличие налаженных контактов в сфере ЦБП.**

**Увеличение стоимости макулатуры (введение НДС и иные риски)**

**Решение: Увеличение стоимости продукции (есть запас), возмещение НДС.**

# Наши контакты

**Управляющая компания**

**Машиностроительный кластер Республики Татарстан**



423810, Российская Федерация, Республика Татарстан,  
г. Набережные Челны, бульвар Академика Рубаненко, дом 12, под. 2.

**Тел.:** +7 (8552) 53-07-07, **Моб.:** +7 (905) 371-48-95

**E-mail:** [shamsieva.r@innokam.pro](mailto:shamsieva.r@innokam.pro)

<http://clusters.monocore.ru/cluster/44>