Министерство имущественных и земельных отношений Чувашской Республики (далее - Продавец) 22 сентября 2015 г.

проводит аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества

На основании распоряжений Минимущества Чувашии от 03.06.2015 № 494-р, от 04.06.2015 № 508-р, от 23.07.2015 № 707-р, от 28.07.2015 № 723-р, от 28.07.2015 № 724-р на аукцион выставляется имущество, являющееся государственной казной Чувашской Республики, в том числе:

Лот №1. Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества по адресу: Чувашская Республика, Красноармейский район, сельское поселение Караевское, д. Сирмапоси, ул. Животноводческая, д.1, в том числе:

- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 1100 кв.м, с кадастровым номером 21:14:120204:54;

- нежилое здание — одноэтажное брусчатое нежилое здание с верандой, 1974 года постройки, общей площадью 106 кв.м, с кадастровым номером 21:14:000000:1486.

Начальная цена продажи — **465000** руб. с учетом НДС. Шаг аукциона - 10000 руб. Размер задатка - **46500** руб.

Лот №2. Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества по адресу: Чувашская Республика, Вурнарский район, Вурнарский сельхозтехникум, в том числе:

- земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, общей площадью 5670 кв.м, с кадастровым номером 21:09:310103:353;

- **коровник каменный**, назначение: нежилое, 1991 года постройки, общей площадью 1065,2 кв.м, с кадастровым номером 21:09:000000:2369.

Начальная цена продажи - **2002000 руб**. с учетом НДС. Шаг аукциона - 10000 руб. Размер задатка - 200200 руб.

Лот №3. Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества - магазин «Жасмин» по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Кугесьское сельское поселение, поселок Кугеси, ул. Шоршелская, д. 9, в том числе:

- земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, общей площадью 1331 кв.м, с кадастровым номером 21:21:160218:80;

- магазин «Жасмин» - нежилое одноэтажное кирпичное здание с подвалом из бетонных блоков, кирпичной пристройкой, 1987 года постройки, общей площадью 283,1 кв.м. с кадастровым номером 21:21:160202:182.

Начальная цена продажи — **2953473** руб. с учетом НДС. Шаг аукциона - 100000 руб. Размер задатка - 295347,30 руб.

Лот №4. Земельный участок с расположенными на нем объектами недвижимого и движимого имущества по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, переулок Ягодный, д. 2а, в том числе:

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 4515 кв.м, с кадастровым номером 21:01:020211:48;

гараж – нежилое одноэтажное бетонное здание с антресолями, 1993 года ввода в эксплуатацию, общей площадью 1086,4 кв. м, с кадастровым номером 21:01:020211:154;

объекты движимого имущества:

- эстакада, 2009 г.в.;

↓ асфальтовое покрытие (замощение, ограждение, ворота), 1993 г.в.

Начальная цена продажи — **19079206** руб. с учетом НДС. Шаг аукциона - **500000** руб. Размер задатка - **1907920,6** руб.

Лот №5. Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – здание по ул. Декабристов, 5, расположенный по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Декабристов, д. 5, в том числе:

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 1104 кв.м, с кадастровым номером 21:01:030203:303;

- здание по ул. Декабристов, 5 — нежилое двухэтажное кирпичное здание с двумя двухэтажными кирпичными пристроями, одноэтажным кирпичным пристроем, одноэтажное кирпичное строение, 1957 года постройки, общей площадью 661,10 кв.м, с кадастровым номером 21:01:000000:1622.

Начальная цена продажи - **5679929** руб. с учетом НДС. Шаг аукциона - 100000 руб. Размер задатка - 567992,9 руб.

Заявки для участия в аукционе принимаются с 5 августа 2015 г. по 31 августа 2015 г. в рабочие дни с 8.00 до 17.00 часов по адресу: г. Чебоксары, ул. К.Иванова, д. 84, каб. 46. Заявки подаются путем вручения их Продавцу одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов. Заявка считается принятой Продавцом, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Дата, время и место подведения итогов аукциона — **22 сентября 2015 г. в** 14 час. 00 мин. по адресу: г. Чебоксары, ул. К.Иванова, д. 84, каб. 54.

Задатки вносятся единым платежом в валюте Российской Федерации на р/с 40302810000004000011 в Отделении - НБ Чувашская Республика, БИК 049706001, ИНН 2129008793, КПП 213001001, получатель — Минфин Чувашии (Минимущество Чувашии, л/с 05262Ч02291) и должны поступить на указанный счет в срок не позднее 1 сентября 2015 г.

В платежном поручении в поле "Назначение платежа" указать: "Задаток за участие в аукционе по продаже: (указать наименование объекта)". Поступление задатка подтверждается выпиской со счета Продавца.

Порядок определения победителя при проведении аукциона регулируется постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 №585. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за имущество.

Договоры купли-продажи заключаются между Продавцом и победителем аукциона не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона, оплата по договору купли-продажи осуществляется в течение 15 рабочих дней со дня заключения договора.

С дополнительными сведениями об объектах продажи, формой заявки, условиями договора купли-продажи, требованиями к оформлению представляемых документов, внесения задатка, подачи заявки, правилами проведения аукциона покупатели могут ознакомиться по адресу: г. Чебоксары, ул. К.Иванова, д. 84, каб. 46, на сайте Минимущества Чувашии <u>www.mio.cap.ru</u>, официальном сайте Российской Федерации <u>www.torgi.gov.ru</u>. Тел. для справок: (8352) 64-21-40.