

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды

Министерство юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики (далее - организатор аукциона) приглашает принять участие в аукционе на право заключения договора аренды (далее - аукцион) имущества, находящегося в государственной собственности Чувашской Республики.

Почтовый адрес, номер контактного телефона, адрес официального сайта организатора аукциона и единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов: 428018, г. Чебоксары, ул. К. Иванова, 84, телефон/факс (8352) 64-21-43, e-mail: mio@cap.ru, minust@cap.ru

Контактные лица: Устенко И.Г., начальник отдела доходов от управления, аренды и контроля за использованием государственного имущества; Смирнова Л.А., консультант отдела доходов от управления, аренды и контроля за использованием государственного имущества, телефон: 64-21-43.

Характеристика объектов аренды:

Предметом аукциона является право на заключение договора аренды следующего государственного имущества, являющегося собственностью Чувашской Республики:

лот 1 – объекты недвижимости, расположенные по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, Складской проезд, д. 20, в том числе: бетонная стенка 102 из бетонного шунта протяженностью 138,33 м с кадастровым номером 21:01:030203:1482, пожарная насосная станция с блоком бытовых помещений общей площадью 286,1 кв.м с кадастровым номером 21:01:030203:736, КТП 6/0,4 кВ 400 кВА общей площадью 14,2 кв.м с кадастровым номером 21:01:030203:1681, дизельная общей площадью 54,8 кв.м с кадастровым номером 21:01:030203:1511, сооружения №№ 1, 2, 3 общей площадью 409,4 кв.м с кадастровым номером 21:01:030203:1555, система пожаротушения с противопожарной стенкой из заборных плит общей площадью 309,9 кв.м, протяженностью 561,43 м с кадастровым номером 21:01:030203:1480, открытая насосная станция с 2-мя насосами 8НДВб общей площадью 148,9 кв.м с кадастровым номером 21:01:030203:1739, трубопровод d 325 мм протяженностью 523,30 м с кадастровым номером 21:01:030203:1481;

- целевое назначение - использование по назначению;
- начальная (минимальная) цена годового размера арендной платы – 1 018 300 рублей 00 копеек без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных расходов;
- срок аренды 5 лет.

Информация о проведении аукциона:

Для участия в аукционе заявитель должен представить заявку установленного образца. Заявка оформляется на русском языке в письменной форме и должна быть подписана уполномоченным на то лицом и скреплена печатью.

Заявки на участие в аукционе принимаются в кабинете № 32 по адресу организатора аукциона. Датой начала срока подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>).

Срок окончания приема заявок на участие в аукционе - 31 мая 2019 года, 10 часов 00 минут.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Размер задатка на участие в аукционе установлен в размере 10 процентов от начальной цены годового размера арендной платы и перечисляется заявителем до даты окончания представления заявок на участие в аукционе по следующим реквизитам:

Получатель: Минфин Чувашии (Министерство юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики, л/с 05262400371), расчетный счет: 40302810000004000011 в Отделении НБ-Чувашская Республика, БИК 049706001, ИНН 2129039343, ОКТМО 97701000. Документ, подтверждающий перечисление задатка представляется заявителем одновременно с заявкой на участие в аукционе.

С документацией об аукционе можно ознакомиться по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. К. Иванова, д. 84, каб. 32, а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>).

Разъяснение положений документации об аукционе в письменной форме начинается со дня опубликования извещения о проведении аукциона и размещения его на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (<http://torgi.gov.ru>), и заканчивается за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Требования к участникам аукциона:

В аукционе на право заключения договоров аренды государственного имущества может принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора, соответствующие требованиям, предусмотренным документацией об аукционе, и подавшее заявку на участие в аукционе.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, состоится на заседании Комиссии – **31 мая 2019 г. в 11 часов 00 минут по адресу организатора аукциона в конференц-зале.**

Аукцион проводится в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей) – **3 июня 2019 года в 10 часов 00 минут по адресу:** г. Чебоксары, ул. К. Иванова, д. 84, конференц-зал.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену годового размера арендной платы, либо действующий правообладатель, если он заявил о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом наиболее высокой цене договора.

Протокол аукциона подписывается всеми присутствующими членами Комиссии в день проведения аукциона.

Договор аренды с победителем аукциона должен быть подписан не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.